

Übersicht über Bewilligungsanforderungen, Gemeinde Rodersdorf, Kanton Solothurn

Baubewilligung für

- Neubauten
- Umbauten, Anbauten + Aufbauten
- Änderung der Fassadenstruktur
- Änderung der Zweckbestimmung
- Abbruch von Gebäuden bzw. Gebäudeteilen
- Heizungs- und Feuerungsanlagen
- Unterirdische Bauten
- Private Erschliessungsanlagen
- Terrainveränderungen
- Einfriedigungen und Stützmauern
- Abstell- und Lagerplätze
- Silos
- Garten- und Hallenbassins
- Cheminéeanlagen
- Reklamen

Formular

[Baugesuch](#)

Infos / Bearbeitung

Baukommission (BK) Rodersdorf

Bau- und Zonenreglement der Gemeinde Rodersdorf

Kantonale Bauverordnung

Planungs- und Baugesetz

Das Baugesuch ist 2-fach mit dem Formular Baugesuch an die BK Rodersdorf einzureichen
Pläne 3-fach

Energienachweis

- B Einzelnachweis Wärmedämmung
- C Systemnachweis Wärmedämmung
- D Heizungs- u. Warmwasseranlagen
- E Lufttechnische Anlagen
- F Anlagen zur Kühlung und Befeuchtung)
- G Höchstanteil nichterneuerbarer Energie
- H Kühlräume u. Gewächshäuser
- K Heizung im Freien, Freiluftbad

Formular

<http://www.awaso.ch/awaweb/>

- Energiefachstelle
- Energieordner
- 9.1 Formulare

Infos / Bearbeitung

Die entsprechenden Formulare sind 2-fach an die BK Rodersdorf einzureichen

Der Nachweis wird zur Prüfung an die EBM eingereicht und mit der Bewilligung verrechnet.

Bewilligungsgesuch für

- Wärmetechnische Anlagen wie Ölfeuerungsanlage
- Gasfeuerungsanlage
- Tankanlage
- Biogasanlage

Formular

[Bewilligungsgesuch SGV](#)
(Solothurnische Gebäudeversicherung)

Infos / Bearbeitung

Solothurnische Gebäudeversicherung SGV
Postfach, 4501 Solothurn

Das Bewilligungsgesuch ist 3-fach an die BK Rodersdorf einzureichen

Meldung für die Festlegung der Brandschutzmassnahmen einer:

- Holzfeuerungsanlage
- Wärmepumpe ausserhalb Gebäude

- Lärmnachweis www.afu.so.ch

Amt für Umwelt, Abt. Luft/Lärm
Werkhofstrasse 5
4509 Solothurn

Versickerungs- + Einleitungsgesuch für

- Dachflächen
- Vorplätze, Sitzplätze
- Hauszufahrten

Formular

[Versickerungsgesuch](#)
[Einleitungsgesuch](#)

Infos / Bearbeitung

Das Bewilligungsgesuch ist 2-fach an die BK Rodersdorf einzureichen

Schutzraumbewilligungs- oder -befreiungsgesuch

- gegen Ersatzbeitrag
- für Pflichtschutzräume in Neubauten
- Wohnbauten

Formular

[Schutzraum-Befreiungsgesuch](#)
[Schutzraum-Baubewilligungsgesuch](#)
Amt für Militär und Bevölkerungsschutz
Industriezone Klus, Gebäude H
4710 Balsthal

Infos / Bearbeitung

Das Bewilligungsgesuch ist 2-fach an die BK Rodersdorf einzureichen

Die Beilagen sind je
1-fach an die BK Rodersdorf einzureichen

Bewilligungsgesuch Lager- und Umschlags-Anlage für wassergefährdende Flüssigkeiten

- Neuerstellung Lageranlage
- Neuerstellung Umschlagplatz
- Neuerstellung Gebindelager
- Anpassung / Änderung Altanlage
- Massnahmen zur Luftreinhaltung

Formular

[Baubewilligungsgesuch](#)
[Lager- und Umschlagsanlage für wassergefährdende Flüssigkeiten](#)

Infos / Bearbeitung

Lagerung von Heiz- und Dieselöl

Das Bewilligungsgesuch inkl. der Beilagen sind 2-fach an die BK Rodersdorf einzureichen

Meldung Lageranlage für wassergefährdende Flüssigkeiten

- Neuerstellung Lageranlage
- Neuerstellung Umschlagplatz
- Neuerstellung Gebindelager
- Anpassung / Änderung Altanlage
- Massnahmen zur Luftreinhaltung

Formular

[Meldung nicht bewilligungspflichtige Lageranlage für wassergefährdende Flüssigkeiten](#)

Infos / Bearbeitung

Lagerung von Heiz- und Dieselöl

Die Meldung ist 2-fach an die BK Rodersdorf einzureichen

Bauvorhaben mit kantonalem Bewilligungserfordernis

- Bauvorhaben ausserhalb der Bauzone
- Ortsbildschutzzone
- Geschützte Objekte
- Gewässerschutzzone
- Verkehrserschliessung ab Kantonsstrasse
- Unterschreitung Baulinienabstand ab Kantonsstrasse

Formular

[Baugesuch](#)

Infos / Bearbeitung

Das Begleitformular inkl. der Beilagen (gemäss Formular) ist 3-fach an die BK Rodersdorf einzureichen