Gemeinde Rodersdorf

Erschliessungs- und Baulinienplan mit Strassenklassierung 1:2000

Stand vom 27. August 2026
Am 27. August 2026 vom Gemeinderat zuhanden der 2. Vorprüfung verabschiedet

Vom Gemeinderat für die Vorprüfung verabschiedet		am	30. Januar 2025
Vom Gemeinderat für die Mitwirkung verabschiedet		am	19. März 2026
Vom Gemeinderat für die 2. Vorprüfung verabschiedet		am	27. August 2026
Mitwirkung vom	16. April 2026	bis	01. Mai 2026
Öffentliche Auflage vom	xx.xx.xxxx	bis	xx.xx.xxxx

Vom Gemeinderat beschlossen am xx.xx.xxxx

Die Gemeindepräsidentin

Der Gemeindeschreiber

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. xxxx/xxx am xx.xx.xxxx

Der Staatsschreiber:

Publikation im Amtsblatt am xx.xx.xxxx

520.210 | 22.09.2026 | amo, nac Q: rode_ap_vorpruefung_2_251112.qgs

Planteam S AG : Luzern : Bern : Solothurn
Raumentwicklung : Städtebau : Geoinformation

plan:team

Genehmigungsinhalt

Strassenklassierung

- Sammelstrasse
- Erschliessungsstrasse
- Flurweg mit Erschliessungsfunktion (beitragspflichtig)
- Flurweg ohne Erschliessungsfunktion (nicht beitragspflichtig)
- Fuss- und Veloweg
- Gehweg, Trottoir
- Trampelpfad
- Private Erschliessung

Baulinien

- Kommunale Baulinie
- Gestaltungsbaulinie
- Vorbaulinie
- Waldbaulinie

Genehmigungsinhalt Kanton

- Wald gemäss Art.10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald

Orientierender Planinhalt

- Baulinie entlang Kantonsstrasse
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Bauzonengrenze
- Fusswegverbindung (öffentliches Fusswegrecht vorhanden)
- Fuss- und Veloinfrastruktur ausbauen
- Ortsbildschutzzone
- Kantonsstrasse
- Gehweg, Trottoir entlang Kantonsstrasse
- Verkehrszone Bahnareal
- Perimeter Gestaltungsplanpflicht
- Schützenswerte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Geschützter Baum
- Geschützte / Schützenswerte Mauer
- Geschützte Bauten / geschützte Kulturobjekte
- Wanderweg SchweizMobil
- Velcroute SchweizMobil
- Wald gem. amtlicher Vermessung
- Gewässer offen / Gewässer eingedolt
- Bauzonen
- Transitgasleitung
- Gemeindegrenze

